

Remigijus Putinas, individualios veiklos pažyma Nr.859271

PROJEKTO PAVADINIMAS	VIEŠOSIOS POILSIO PASKIRTIES, VIEŠOSIOS REKREACIJOS GRUPĖS POILSIO PASTATO ANYKŠČIŲ R. SAV., SVĖDASŲ SEN., GRIKIAPELIŲ K. (SKL. KAD. NR.3470/0004:633), REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
OBJEKTO NR.	RP2025-001-PP
OBJEKTO VIETA	ANYKŠČIŲ R. SAV., SVĖDASŲ SEN., GRIKIAPELIŲ K.
STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
DATA	2025 M.
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRAVIMAS
STATINIO PASKIRTIS	GYVENAMA
DALIS	SKLYPO PLANO DALIS
LAIDA	0

STATYTOJAS:	A. K.
Projektą tvirtinu:	

VYKDYTOJAI	Remigijus Putinas, individualios veiklos pažya Nr.859271	PARAŠAI
PROJ. VAD, AT. NR.A551	REMIGIJUS PUTINAS	
PDV AT.NR.A551	REMIGIJUS PUTINAS	

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS (TECHNINIO PROJEKTO SUDĖTIS)

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pvadinimas	Tomas
1	RP2025-001-PP-BD	BENDROJI DALIS.	
2	RP2025-001-PP-AD	STATINIO ARCHITEKTŪRA	
3	RP2025-001-PP-SD	SKLYPO PLANAS	

Projekto vadovas Remigijus Putinas

At. Nr.A551

SKLYPO PLANO DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Rinkmena Nr. 3 (sklypo plano dalis SD)		
	A. TEKSTINĖ DALIS	10 lapų	
1.	Antraštinis lapas	1	1
2.	Projekto sudėtis	1	2
3.	Dokumentų sudėtis žiniaraštis	1	3
4.	Aiškinamasis raštas	7	4-10
	B. BRĖŽINIAI	4 brėžiniai	
5.	Situacijos schema	1	11
6.	Sklypo planas M1:500	1	12
7.	Sklypo sutvarkymo planas	1	13
8.	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	1	14

PV

R.Putinas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO) DALIS

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS:

1. STR 1.01.06:2013 Ypatingi statiniai.
2. STR 1.01.07:2010 Nesudėtingi statiniai.
3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
4. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį.
5. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
6. STR 1.05.08:2003. Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai.
7. STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai.
8. STR 2.02.08:2010 Automobilių saugyklų projektavimas.
9. STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
10. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
11. STR 1.07.02:2005 Žemės darbai.
12. KTR 1.01:2008 Automobilių keliai.
13. KPT SDK Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės.
14. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.
15. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
16. LST 1516. Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
17. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (2014-04-02 įsak.Nr. 1-144).
18. Atskirų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašas (2007-12-29 įsak.Nr.1-719).
19. Želdynų apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės (2010-03-15 Nr. 1-193).
20. Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas (2007-12-21 įsak.Nr. D1-694)

	Remigijus Putinas Individualios veiklos vykdymo pažymėjimas Nr.859271				Viešosios poilsio paskirties, viešosios rekreacijos grupės, poilsio pastato Anykščių r. sav., Svėdasų sen., Grikiapelių k., (skl. kad. Nr.3470/0004:633), rekonstravimo projektas		
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A551	P.V	R.Putinas				0	
A551	PDV.	R.Putinas					
	Arch.	R.Putinas					
Stadija	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: A.K.				Dokumento žymuo :	Lapas	Lapų
PP					RP2025-001-PP-SD	1	7

22. LST EN 1176-3:2008
specialieji
metodai“;

23. LST EN 1176-4:2008
papildomi
metodai“;

24. LST EN 1176-5:2008
specialieji

25. LST EN 1176-6:2008
papildomi
metodai“;

26. LST EN 1176-7:2008
- „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 3 dalis. Šliaužynių papildomi
saugos reikalavimai ir bandymo

„Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 4 dalis. Kabamųjų lynų kelių
specialieji reikalavimai ir bandymo

„Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 5 dalis. Karuselių papildomi
reikalavimai ir bandymo metodai“;

„Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 6 dalis. Supamosios įrangos
specialieji reikalavimai ir bandymo

„Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 7 dalis.

KITŲ PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS:

- 1) Techninė projektavimo užduotis, patvirtinta G.P.
- 3) Topografinė nuotrauka, atlikta UAB „Ginteka“ 2019 m.
- 4) Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas.
- 5) Žemės sklypo (kad.nr.0101/0165:1281) planas M 1:500.
- Automobilių stovėjimo vietų skaičius – 3.

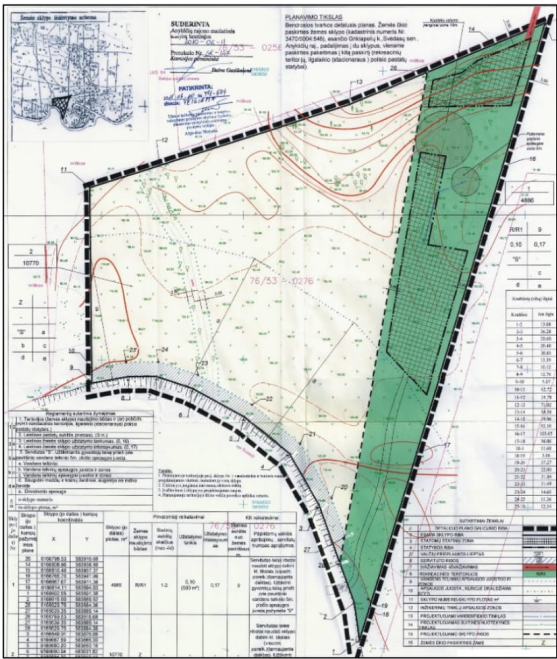
SKLYPO SUTVARKYMO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendroji dalis

1.1. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI

Nagrinėjamoje teritorijoje galioja šie dokumentai:

1. Detalus planas, žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kad. Nr. 3470/0004:546, 4170/0800:137), esančios Grikiapelių k., Svėdasų sen., Anykščių r., padalinimas į du sklypus. Viename paskirties keitimas į ktą paskirtį (rekreacinių teritorijų, ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastatų statybai




Pagal detalų planą leidžiami sklypo rodikliai:

- Sklypo žemės naudojimo būdas – (R/R1) – rekreacinės teritorijos, ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastatų statybos;
- Sklypo užstatymo tankumas – 10 %;
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 0,17;
- Aukštingumas metrais – 9.0 m;

1.2. Esama padėtis.

Rekonstruojamo poilsio paskirties pastato sklypo vieta yra Anykščių r. sav., Svėdasų sen., Grikiapelių k.. Sklypas užima 4886,0 m² ploto teritoriją.

1.3. STATINIO IR JO DALIES STATYBOS VIETA. PROJEKTO BENDRIEJI DUOMENYS.

Projekto pavadinimas:	Asmeninio poilsio paskirties asmeninės rekreacinės grupės poilsio pastato Anykščių r. sav., Svėdasų sen., Grikiapelių k., skl. kad. Nr. 3470/0004:633)
Projektuotojas:	Remigijus Putinas, atest. Nr. A551, kvad. At.Nr.425 El.paštas:remigijusputinas@yahoo.com, tel.8687 35428
Statytojas (užsakovas):	A.K.
Statinio pavadinimas:	Asmeninio poilsio paskirties asmeninės rekreacinės grupės poilsio pastato anykščių r. sav., Svėdasų sen., Grikiapelių k. (skl. kad. Nr.3470/0004:633) rekonstravimo projektas
Statybos vieta:	Anykščių r. sav., Svėdasų sen., Grikiapelių k. 
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis:	poilsio
Statinio kategorija:	Neypatingas

Statinio statybos metai:	2012
Žemės sklypo duomenys:	<p>Pastatas stovi 0,4886 ha sklype Anykščių r. sav., Svėdasų sen., Grikiapelių k.</p> <p>Esami statiniai sklype:</p> <p>1.Pastatas – poilsio pastatas</p> <p>Unik. Nr. 4400-2474-1104</p> <p>Statybos metai 2012</p> <p>Žymėjimas plane: 1K1ž</p> <p>Bendras plotas: 71,62 kv.m</p> <p>Užstatymo plotas: 143,00 kv.m</p> <p>Tūris: 276 m³</p>
Žemės sklypo paskirtis ir naudojimo būdas	<p>Žemės sklypo pagrindinė paskirtis- kita</p> <p>Žemės sklypo naudojimo būdas: rekreacinės teritorijos</p>
Statybos rūšis:	Rekonstravimas

1.4. Projektiniai sprendiniai

Poilsio pastato rekonstravimo projektas rengiamas remiantis projektavimo užduotimi.

1.5. Bendrųjų rodiklių skaičiavimas:

Sklypo plotas – 4886 kv.m

- Sklypo užstatymo tankumas:

Rekonstruojamo pastato užstatymo plotas – 143,0 kv.m

$143 : 4886 \times 100 = 2 \%$

- Sklypo užstatymo intensyvumas:

Sklypo plotas – 4886 kv.m

Naujai projektuojamo dvibučio gyv. namo antžeminis plotas – 89,82 kv.m

$89,82 : 1135 \times 100 = 8 \%$

2. Sklypas

2.1. Sklypo planavimo sprendiniai

Sklypo vertikalinis planas keičiamas, laikantis esamų žemės paviršiaus altitudžių. Sklypo reljefas gana lygus, žemės paviršiaus altitudės per visą sklypo ilgį svyruoja nuo 84,60 iki 77,80.

Įvažiavimas į sklypą yra iš esamo akligatvio.

Dalinai pakeliama sklypo dalis prie rekonstruojamo pastato aukščiau esamo gatvės lygio, užpilant gruntą, kuris atsiras atkasus pamatus. Likęs nepanaudotas gruntas išvežamas. Sklypas apželdinamas ir apsodinamas medžiais ir krūmais.

2.2. Projektuojami įvažiavimai, automobilių stovėjimo aikštelės

Įvažiavimas į sklypą yra iš esamo akligatvio.

Automobilių parkavimas sprendžiamas savame sklype.

Automobilių stovėjimo vietų skaičius – 2.

3. Statybinių atliekų tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų įstatymo RSN (VII-787) 31staripsniu nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- 1) tinkamas naudoti vienoje vietoje atliekas(betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. Nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- 2) tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos-betono, keramikos, bituminės medžiagos) pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- 3) netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė) išvežamas į savartas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
RP2025-001-PP-SD	4	7	0

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos atitvirtyje statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus, apie netinkamą perdurti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.
Gruntas, iškastas įrengiant pamatus, rūšį ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Visos statybinės nepanaudotos atliekos išvežamos į Vilniaus miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.
Bendras išvežamų atliekų kiekis numatomas iki 1200kg.

STATYBINIŲ ATLIEKŲ LENTELĖ

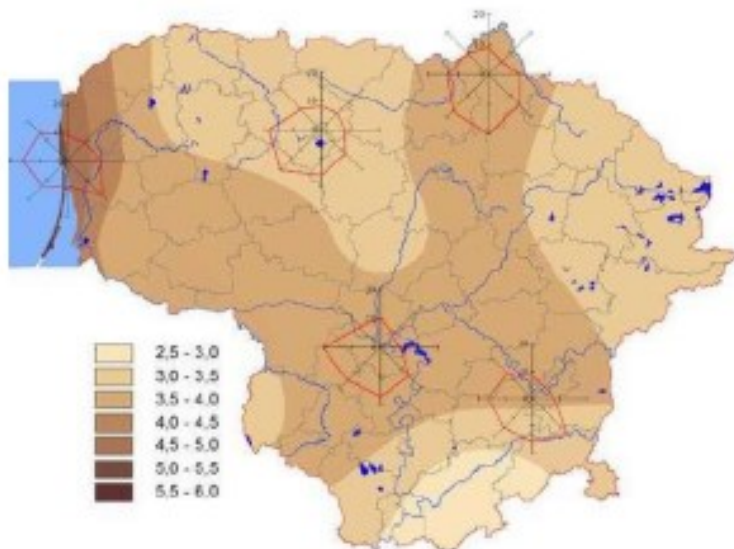
Technologinis procesas	Atliekos							Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Agregatinis Būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas Pagal Atliekų sąrašą	Statistinė Klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis	
Darbuotojų Darbo atsirandančios atliekos	Buitinės atliekos	kietos	200301	11.11	ne	sandar. taroje	50kg	Išvežamos į sąvartyną
STATYBINĖS ATLIEKOS	Medienos atliekos	kietos	170201	07.53	ne	Statyb. aikšt.	15m3	Išvežamos Antriniam Panaudojimui (kurui)
STATYBINĖS ATLIEKOS	Betonas, Plytos, akmuo	kietos	170102	13.11	ne	Statyb. aikšt.	1m3	Lieka sklype Antriniam Panaudojimui . Sumalamos privažiavimų įrengimui
STATYBINĖS ATLIEKOS	G/B betonas	kietos	170101	13.11	ne	Statyb. aikšt.	3m3	Lieka sklype Antriniam Panaudojimui . Sumalamos privažiavimų įrengimui
STATYBINĖS ATLIEKOS	Stiklas	kietos	170202	07.13	ne	Statyb. aikšt.	3,0m2	Išvežamos antriniam panaudojimui
STATYBINĖS ATLIEKOS	Ruberoidas	kietos	170302	12.12	taip	Statyb. aikšt.	73m2	Išvežamos Įmonei, Pavojingų Atliekų Tvarkytojai Į spec. aikštelę
STATYBINĖS ATLIEKOS	Metalas (armatūra)	kietos	170405	06.11	ne	Statyb. aikšt.	0,2t	Išvežamos antriniam panaudoji-

								mui
--	--	--	--	--	--	--	--	-----

4. Klimatiniai duomenys (pagal RSN 156-94)

Poveikio pavadinimas	Reikšmė
Vidutinė metinė oro temperatūra	+5,8°C
Absoliutus oro temperatūros maksimumas	+34,4°C
Absoliutus oro temperatūros minimumas	-42,9°C
Šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra	-27°C (92% integralinis pasikartojimas)
Šalčiausiu penkiadienio vidutinė oro temperatūra	-23°C (92% integralinis pasikartojimas)
Santykinis oro drėgnumas	80%
Vidutinis metinis kritulių kiekis	664mm
Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas)	75,0mm
Vidutinis oro greitis (metinis)	3,6m/s
Skaiciuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (h=10m), vieną kartą per 50m	20m/s
Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilnius priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme	28m/s
Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilnius priskiriamas II-am sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme	1,6kN/m²
Vidutinis sniego svoris ploto vienetui, viena kartą per 50m	130kg/m²
Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis, vieną kartą per 50m	170cm

5. Vėjų kryptys



6. Aplinkos apsauga.

Statybos metu statybos aikštelė turi būti aptverta laikina tvora. Vykdoma statybos darbus naudotis tik sklypo teritorija. Statybinių ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
RP2025-001-PP-SD	6	7	0

laikomi tepalai, skysto statybinės medžiagos ir cheminiai preparatai turi būti sandarūs, tam, kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą. Betono ir skiedinio priėmimui bei gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

Statybos atliekos statybos metu rūšiuojamos:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegių gaminių), kurias planuojama panaudoti aikštelių, privažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti;
- tinkamas perdirbti atliekas (betono, keramikos, buitinių medžiagų), kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo įmones perdirbimui;
- netinkamas naudoti ir [perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės užterštos kenksmingomis medžiagomis) išvežamos į šiukšlių sąvartynus;

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo, kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje kontaineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia kaip, į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

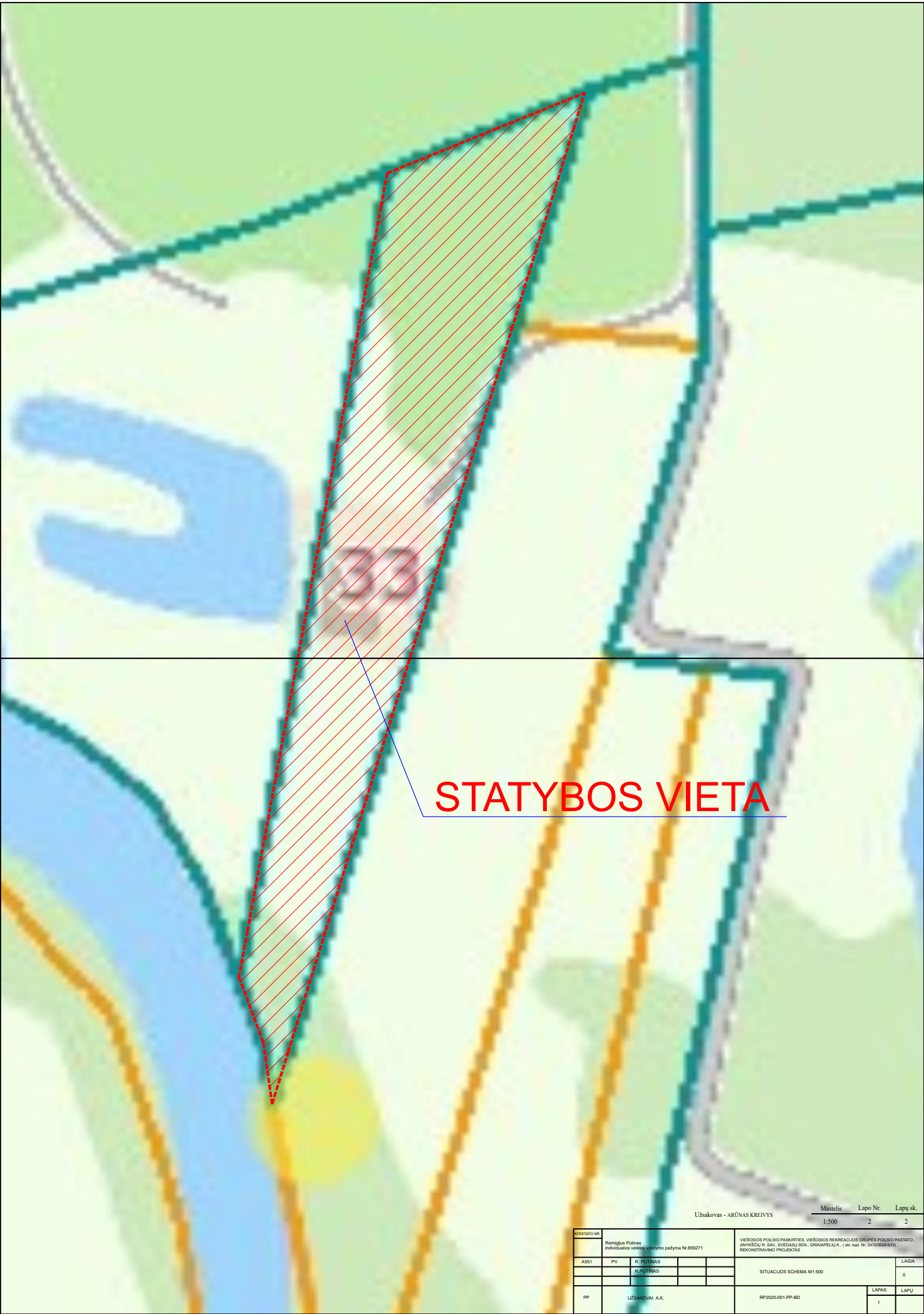
Statytojas, baigęs statybas, pridudamas statinį priėmimo komisijai, pateikiai dokumentus paie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną. Statytojas statybinių atliekų tvarkymo dokumentaciją ir statinio priėmimo naudoti komisijos pirmininko, aplinkos apsaugos inspektoriaus ar kito savivaldybės įgalioto pareigūno reikalavimu pateikiai ją arba nurodytos vietos, kur statybinės atliekos buvo panaudotos, adresą. Pastato eksploatavimo metu buitinės atliekos bus komplektuojamos į atskirus kontainerius ir išvežamos į buitinių atliekų sąvartyną bei antrinių žaliavų surinkimo punktus pagal atskiras sutartis su specializuotomis autotransporto įmonėmis.

Projektas atliktas vadovaujantis Lietuvos Respublikos normatyviniais statybos, higienos ir priešgaisrinės saugos reikalavimais.

Projekto vadovas

Remigijus Putinas

DOKUMENTO ŽYMUO: RP2025-001-PP-SD	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0



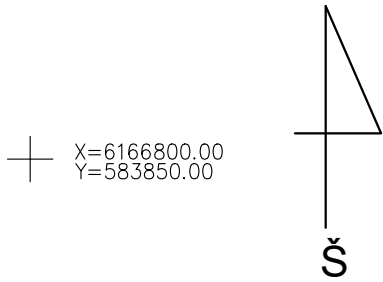
Užsakovas - ARŪNAS KREIVYS

Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
1:500	2	2

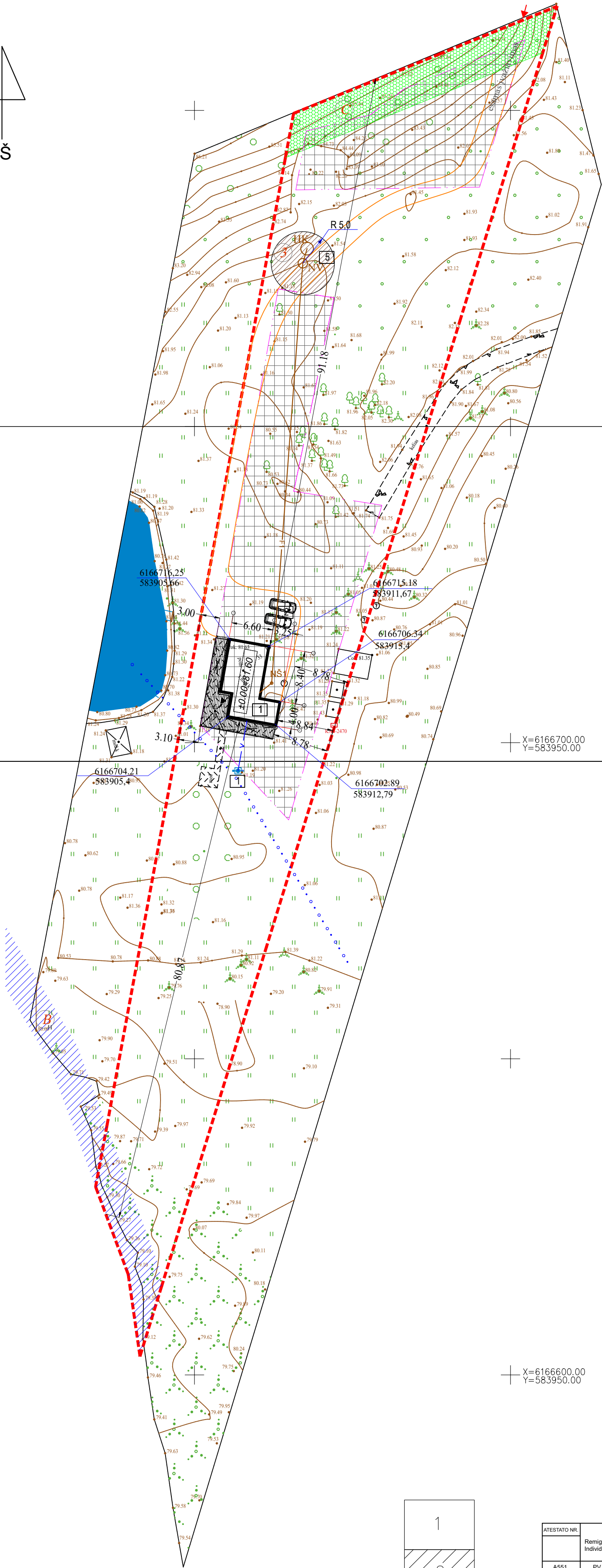
ATTESTATO NR.		Remigijus Putnas Individuoties veiklos vykdymo pažyma Nr. B59271				VIEŠOSIOS POLIO PAIRINTIES VIEŠOSIOS REINIAČIUS GRUPES POLIO PAISTATO ANIKČOJŲ R. SAV. SVĖDAŠJŲ SEN. GRINKAPELJŲ K. (ak. kat. Nr. 3470/0056/833) REKONSTRUAVIMO PROJEKTAS			
A051	PV	R. PUTNAS				SITUACIJOS SCHEMA M1:500			LAIDA
		R. PUTNAS							0
PP	LŪŠAKOVAI, A.K.					RP2025-001-PP-BD			LAPAS
									1

INŽINERINIS TOPOGRAFINIS PLANAS

M 1: 500



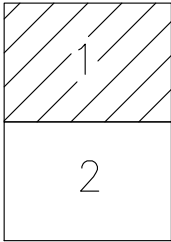
X=6166800.00
Y=583850.00



X=6166650.00
Y=583850.00

X=6166600.00
Y=583950.00

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys					
Objekto adresas: Anykščių r. sav., Svėdasų sen., Grikiapielių k., Grikiapielių g. 33					
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.	
1GKV-1196			2026-01		
Užsakovas -			Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
			1:500	1	2



TECHNINIAI RODIKLIAI				
	Rodiklio pavadinimas	mato vnt.	Rodiklis	
			iki rekonstr.	po rekonstr.
1.	Sklypo plotas	m²	4886	4886
2.	Sklypo užstatymo plotas	m²	143,34	156,00
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	3	3
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	1,5	2,8
POILSIO PASTATAS				
5.	Bendrasis plotas	m²	71,82	134,19
6.	Pagrindinis plotas	m²	71,82	134,19
7.	Tūris	m³	276,0	424,00
8.	Pastato aukštis nuo ž.paviršiaus	m	4,90	7,20

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
	REKONSTRUOJAMAS POILSIO PASTATAS
	SKLYPO RIBA
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮEJIMAS Į PASTATĄ
	STATOMŲ STATINIŲ ZONA PAGAL DETALŲJĄ PLANĄ
	STATINIŲ KAMPŲ KOORDINATĖS
	GREITIMI SKLYPŲ RIBOS
	KELIO SERVITUTAS - TEISĖ VAŽIUOTI TRANSPORTO PRIEMONĖMIS, TEISĖ NAUDOTIS PĖSČIŲJŲ TAKU, TEISĖ VARYTI GYVULIUS (tarnaujantis daiktas)
	SERVITUTAS - TEISĖ RIBOTAI NAUDOTIS ŽEMĖS SKLYPO DALIMI KITAIŠ TIKSLAIS (visuomenės poreikiams) (tarnaujantis daiktas)
	VANDENS APSAUGOS JUOSTA
	ESAMAS PRIVAŽIAVIMO KELIUKAS
	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ESAMI NUOTEKŲ TINKLAI
NV	Proj. buitinių nuotekų valykla
HK	Proj. hermetiška kaupykla
F1	Proj. nuotekynės tinklai
NŠ1	Proj. nuotekynės šulinys

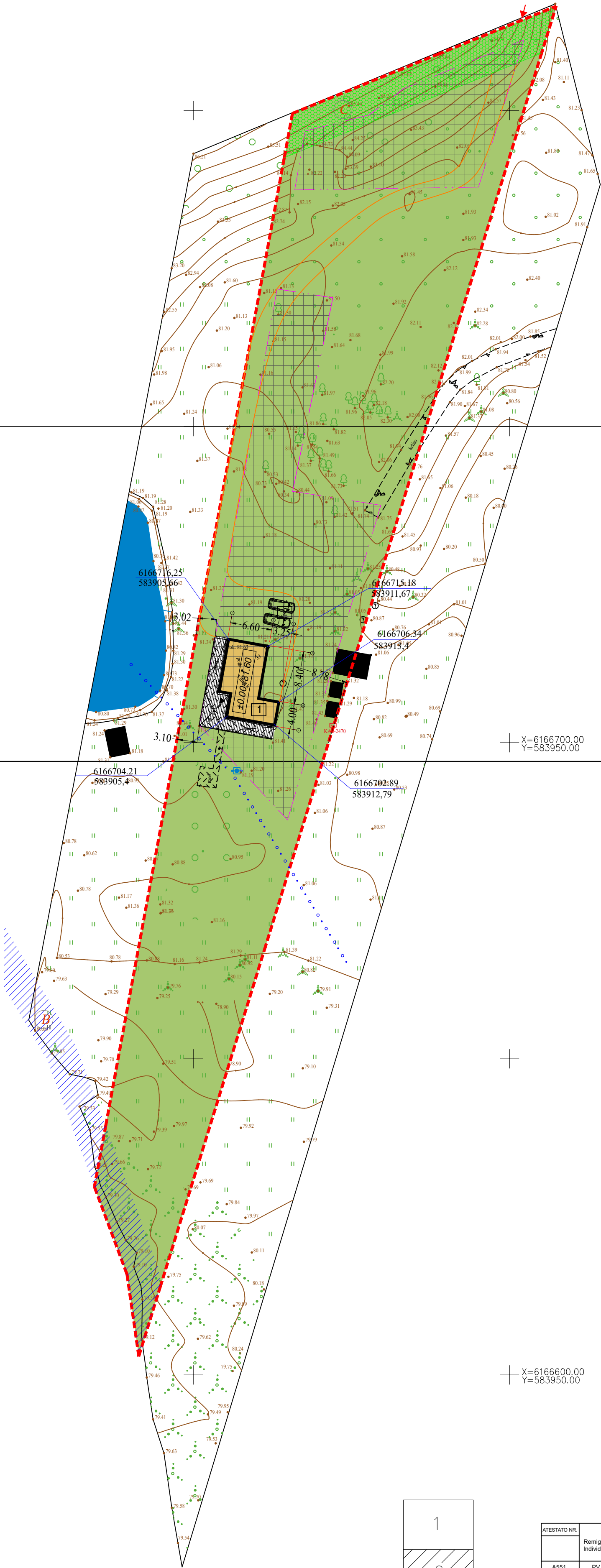
Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys					
Objekto adresas: Anykščių r. sav., Svėdasų sen., Grikiapielių k., Grikiapielių g. 33					
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
(Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos. Kodas 711200)					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.	
1GKV-1196			2026-01		
Užsakovas -			Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
			1:500	2	2

ATESTATO NR.					
Remigijus Putinas Indivdualios veiklos vykdymo pažyma Nr.859271					
A551	PV	R. PUTINAS			LAIŠA
		R.PUTINAS			
SKLYPO PLANAS M1:500					0
PP				UŽSAKOVAI: A.K.	LAPAS
				RP2025-001-PP-BD	
					2
					LAPŲ

INŽINERINIS TOPOGRAFINIS PLANAS

M 1: 500

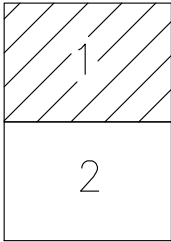
X=6166800.00
Y=583850.00



X=6166650.00
Y=583850.00

X=6166600.00
Y=583950.00

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys					
Objekto adresas: Anykščių r. sav., Svėdasų sen., Grikiapielių k., Grikiapielių g. 33					
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.	
1GKV-1196			2026-01		
Užsakovas -			Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
			1:500	1	2

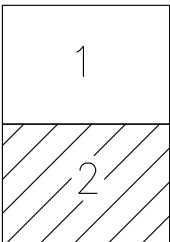


TECHNINIAI RODIKLIAI				
	Rodiklio pavadinimas	mato vnt.	Rodiklis	
			iki rekonstr.	po rekonstr.
1.	Sklypo plotas	m²	4886	4886
2.	Sklypo užstatymo plotas	m²	143,34	156,00
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	3	3
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	1,5	2,8
POILSIO PASTATAS				
5.	Bendras plotas	m²	71,82	134,19
6.	Pagrindinis plotas	m²	71,82	134,19
7.	Tūris	m³	276,0	424,00
8.	Pastato aukštis nuo ž.paviršiaus	m	4,90	7,20

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
	REKONSTRUOJAMAS POILSIO PASTATAS
	SKLYPO RIBA
	ESAMAS (VAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ)
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	MEDINIŲ LENTŲ DANGA
	STATOMŲ STATINIŲ ZONA PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ
	STATINIŲ KAMPŲ KOORDINATĖS
	GREITIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	VEJA
	KELIO SERVITUTAS - TEISĖ VAŽIUOTI TRANSPORTO PRIEMONĖMIS, TEISĖ NAUDOTIS PĖSČIŲJŲ TAKU, TEISĖ VARYTI GYVULIUS (tarnaujantis daiktas)
	SERVITUTAS - TEISĖ RIBOTAI NAUDOTIS ŽEMĖS SKLYPO DALIMI KITAIS TIKSLAIS (visuomenės poreikiams) (tarnaujantis daiktas)
	• • • • • VANDENS APSAUGOS JUOSTA
	ESAMAS PRIVAŽIAVIMO KELIUKAS
	1 Rekonstruojamas poilsio pastatas
	2 Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos
	3 Proj. atsigalvėjimo vieta

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys					
Objekto adresas: Anykščių r. sav., Svėdasų sen., Grikiapielių k., Grikiapielių g. 33					
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.	
1GKV-1196			2026-01		
Užsakovas -			Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
			1:500	2	2

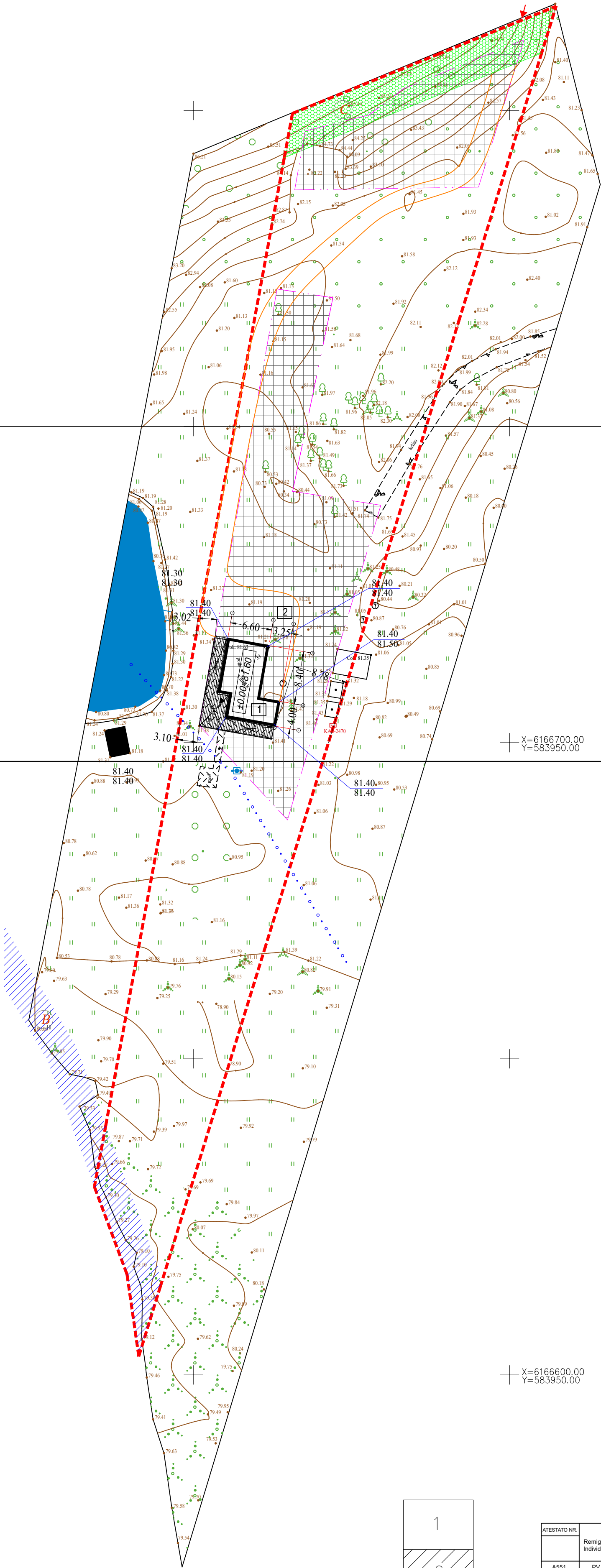
ATESTATO NR.					Remigijus Putinas Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.859271			ASMENINIO POILSIO PASKIRTIES, ASMENINĖS REKREACIJOS GRUPĖS POILSIO PASTATO , ANYKŠČIŲ R. SAV., SVĖDASŲ SEN., GRIKAPIELIŲ K., (skl. kad. Nr. 3470/0004/033) , REKONSTRAVIMO PROJEKTAS					
A551	PV	R. PUTINAS			SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500						LAIDA		
		R.PUTINAS									0		
					PP						UŽSAKOVAI: A.K.		RP2025-001-PP-BD
										3			



INŽINERINIS TOPOGRAFINIS PLANAS

M 1: 500

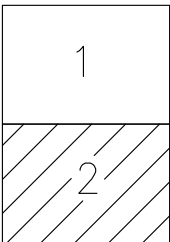
X=6166800.00
Y=583850.00



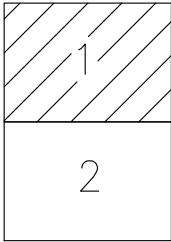
X=6166650.00
Y=583850.00

X=6166600.00
Y=583950.00

X=6166700.00
Y=583950.00



Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys					
Objekto adresas:		Anykščių r. sav., Svėdasų sen., Grikiapielių k., Grikiapielių g. 33			
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė		Parašas	Data	A.V.
1GKV-1196				2026-01	
Užsakovas -			Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
			1:500	1	2



TECHNINIAI RODIKLIAI				
	Rodiklio pavadinimas	mato vnt.	Rodiklis	
			iki rekonstr.	po rekonstr.
1.	Sklypo plotas	m²	4886	4886
2.	Sklypo užstatymo plotas	m²	143,34	156,00
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	3	3
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	1,5	2,8
POILSIO PASTATAS				
5.	Bendrasis plotas	m²	71,82	134,19
6.	Pagrindinis plotas	m²	71,82	134,19
7.	Tūris	m³	276,0	424,00
8.	Pastato aukštis nuo ž.paviršiaus	m	4,90	7,20

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
	REKONSTRUOJAMAS POILSIO PASTATAS
	SKLYPO RIBA
	ESAMAS VAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮEJIMAS Į PASTATĄ
	STATOMŲ STATINIŲ ZONA PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ
	STATINIŲ KAMPŲ KOORDINATĖS
	GREITIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	KELIO SERVITUTAS - TEISĖ VAŽIUOTI TRANSPORTO PRIEMONĖMS, TEISĖ NAUDOTIS PĖSČIŲJŲ TAKU, TEISĖ VARYTI GYVULIUS (tarnaujantis daiktas)
	SERVITUTAS - TEISĖ RIBOTAI NAUDOTIS ŽEMĖS SKLYPO DALIMI KITAIS TIKSLAIS (visuomenės poreikiams) (tarnaujantis daiktas)
	VANDENS APSAUGOS JUOSTA
	ESAMAS PRIVAŽIAVIMO KELIUKAS
	Rekonstruojamas poilsio pastatas
	Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos
	Proj. atsigalvavimo vieta

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys					
Objekto adresas: Anykščių r. sav., Svėdasų sen., Grikiapielių k., Grikiapielių g. 33					
Aukščių sistema		Koordinačių sistema		Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07		LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus: 10
Kv. paž. Nr.		Vardas, pavardė		Parašas	Data
1GKV-1196					2026-01
Užsakovas -				Mastelis	Lapo Nr.
				1:500	2
				Lapų sk.	2

ATESTATO NR.					Remigijus Putinas Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.859271		ASMENINIO POILSIO PASKIRTIES, ASMENINĖS REKREACIJOS GRUPĖS POILSIO PASTATO , ANYKŠČIŲ R. SAV., SVĖDASŲ SEN., GRIKIAPIELIŲ K. (skl. kad. Nr. 3470/0004-633) , REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
A551	PV	R. PUTINAS			SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS M1:500					LAIDA
		R.PUTINAS								0
PP	UŽSAKOVAI: A.K.				RP2025-001-PP-BD		LAPAS	LAPŲ		
							4			